

ABSTRACT Carmencita Guacci

Titolo: La valutazione di compatibilità paesaggistica

La qualificazione della tipologia del potere che la Soprintendenza esercita quando valuta la compatibilità paesaggistica di un intervento non è cosa affatto semplice perché presenta una morfologia composita. Il giudizio sulla conformazione paesistica, secondo la giurisprudenza maggioritaria, è connotato da un'ampia discrezionalità tecnico-valutativa. Invero, il potere dell'amministrazione preposta alla tutela del paesaggio non è un potere discrezionale tecnico, ma un potere ampiamente discrezionale. In un sistema pluralistico quale quello introdotto dalla Costituzione repubblicana, la tutela del paesaggio non è l'unica forma di tutela territoriale costituzionalmente rilevante, ma vi sono altre forme di tutela territoriale quali l'ambiente, la salute, il governo del territorio pure dotate di copertura costituzionale almeno pari a quella di cui gode la tutela paesaggistica. Quando l'amministrazione preposta alla tutela dei valori paesaggistici valuta la compatibilità paesaggistica dell'attività autorizzanda rispetto al vincolo deve comparare detti valori con gli interessi antagonisti.